

Marina Militare
CENTRO DI RESPONSABILITÀ AMMINISTRATIVA
UFFICIO GENERALE

PROCESSO VERBALE NR. 7 IN DATA 22.01.2026

OGGETTO: AS per la conclusione di un accordo quadro per l'affidamento di interventi di piccola manutenzione edile e impiantistica, adeguamento al D. Lgs. 81/2008 e manutenzione ordinaria sugli immobili in uso al Ministero della Difesa - M.M. SDAPA 5475102.

VISTO: il D. Lgs. 31.03.2023, n. 36 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”* e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO: il foglio M_D MSTAT prot. 0050557 in data 09.06.2025 con il quale MARISTAT 4° Reparto Infrastrutture e Logistica ha conferito mandato a questo U.G. per l'avvio delle attività tecnico-amministrative finalizzate alla stipula di un accordo quadro di durata quadriennale, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del minor prezzo, per l'affidamento dei lavori in oggetto, per un valore massimo di € 24.000.000,00, I.V.A. inclusa secondo l'aliquota prevista in ragione della specifica destinazione d'uso dell'immobile e in virtù delle agevolazioni fiscali previste per il Ministero della Difesa;

VISTO: l'Atto Autorizzativo n. 53 in data 26.06.2025 con il quale il Capo dell'Ufficio Generale del Centro di Responsabilità Amministrativa M.M. ha autorizzato l'esperimento della procedura in argomento, per un importo massimo quadriennale di € 24.000.000,00, I.V.A. inclusa, a valere su fondi di bilancio dei pertinenti capitoli infrastrutturali;

VISTI:

- il Processo Verbale n. 112 in data 11.11.2025 relativo alla valutazione della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti e le azioni discendenti assunte;
- l'Ordine di Servizio n. 427 in data 11.11.2025 di nomina commissione per la valutazione delle offerte economiche;
- il Processo Verbale n. 131 in data 16.12.2025 di valutazione delle offerte economiche e proposta aggiudicazione, per ogni singolo lotto, a favore delle seguenti Società:

- Lotto 1 – Liguria: Consorzio Stabile Impero;
- Lotto 2 – Toscana: Consorzio Stabile Impero;
- Lotto 3 – Lazio: F.C. Fasolino Costruzioni S.R.L.;
- Lotto 4 – Campania: DIAB S.R.L.;
- Lotto 5 – Sardegna: SAICO S.R.L.;
- Lotto 6 – Sicilia: CO.IN.AP S.R.L.;
- Lotto 7 – Puglia: R.T.I. S.I.C.C.I. / CO.GE;
- Lotto 8 – Marche ed Emilia Romagna: Ardolino Francesco sas;
- Lotto 9 – Veneto e Friuli Venezia Giulia: Ardolino Francesco sas;

VISTO: l'Ordine di Servizio n. 17 in data 20.01.2026 di nomina della Commissione per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 secondo le modalità di cui all'articolo 99 del citato Decreto Legislativo nei confronti degli operatori economici per i quali è stata proposta l'aggiudicazione.

L'anno 2026, addì 22 del mese di gennaio, alle ore 09:30 presso l'Ufficio Generale del Centro di Responsabilità Amministrativa della Marina Militare (MARIUGCRA), si è riunita la sottototata Commissione, nominata con l'Ordine di Servizio nr. 17 in data 20.01.2026:

C.C. (CM) Saverio DAMIANO

PRESIDENTE

T.V. (CM) Sofia MICALIZZI

MEMBRO

S.T.V. (CM) Alessandro PORTO

MEMBRO E SEGRETARIO

per procedere alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 da parte delle società per le quali è stata proposta l'aggiudicazione.

Acquisiti i documenti necessari secondo le modalità di cui all'art. 99 del D. Lgs. 31.03.2023, n. 36 tramite il Fascicolo virtuale dell'Operatore Economico e valutate le informazioni profferte dagli stessi, la Commissione riporta quanto segue.

Consorzio Stabile Impero in relazione ai lotti 1 e 2:

- In merito alla verifica dell'adempimento delle prescrizioni previste dalla legge 68/1999, atteso il responso pervenuto tramite Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, secondo cui non è disponibile alcun prospetto informativo disabili, ai fini del corretto computo della forza lavoro rilevante ai sensi della Legge 68/1999, tenuto conto della natura di impresa edile, venivano chiesti chiarimenti alla società per il tramite della piattaforma di *e-procurement* "Acquisti in Rete PA".

La società riscontrava comunicando che i dipendenti utili al fine del computo *ex art. 4* della legge 68/1999 sono in totale 13. Per quanto sopra, la Commissione rileva la non assoggettabilità del Consorzio Stabile Impero a quanto previsto dalla legge 68/1999 poiché al di sotto delle 15 unità lavorative.

- In merito al possesso delle SOA di cui al para 7.1.2 del capitolato d'oneri, le stesse sono state comprovate mediante visura camerale della società.

Ciò posto, la Commissione – verificata la sussistenza di tutti i requisiti di partecipazione di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 con le modalità previste dall'articolo 99 del medesimo – ritiene soddisfatte le esigenze di comprova necessarie.

F.C. Fasolino Costruzioni S.R.L. in relazione al lotto 3:

- In merito alla verifica dell'adempimento delle prescrizioni previste dalla legge 68/1999, atteso che da visura camerale della società risulta un numero di dipendenti pari a 10, pertanto inferiore ai 15 dipendenti richiesti dall'art 3, comma 1, della legge 68/1999, si ritiene soddisfatto tale adempimento.
- In merito al requisito di cui all'art. 95 comma 2 del D. Lgs 36/2023, attesa la mancata disponibilità della pertinente documentazione tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) dopo il decorso di 30 giorni dalla proposta di aggiudicazione sulla base delle previsioni dell'art. 99, comma 3 *bis*, del D. Lgs. n. 36/2023, la Commissione ha acquisito la dichiarazione dalla F.C. Fasolino Costruzioni S.R.L. relativa al requisito in parola, riconoscendone l'attitudine probatoria fino a contraria risultanza.
- In merito al possesso delle SOA di cui al para 7.1.2 del capitolato d'oneri, le stesse sono state comprovate mediante visura camerale della società.

Ciò posto, la Commissione – verificata la sussistenza di tutti i requisiti di partecipazione di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 con le modalità previste dall'articolo 99 del medesimo – ritiene soddisfatte le esigenze di comprova necessarie.

DIAB S.R.L. in relazione al lotto 4:

- In merito alla verifica dell'adempimento delle prescrizioni previste dalla legge 68/1999, atteso che da visura camerale della società risulta un numero di dipendenti pari a 12, pertanto inferiore

ai 15 dipendenti richiesti dall'art 3, comma 1, della legge 68/1999, si ritiene soddisfatto tale adempimento.

- In merito al requisito di cui all'art. 95 comma 2 del D. Lgs 36/2023, attesa la mancata disponibilità della pertinente documentazione tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE), dopo il decorso di 30 giorni dalla proposta di aggiudicazione sulla base delle previsioni dell'art. 99, comma 3 *bis*, del D. Lgs. n. 36/2023, la Commissione ha acquisito la dichiarazione dalla DIAB S.R.L. relativa al requisito in parola, riconoscendone l'attitudine probatoria fino a contraria risultanza.
- In merito al possesso delle SOA di cui al para 7.1.2 del capitolato d'oneri, la DIAB S.R.L., non essendo in possesso dell'attestazione SOA nelle Categorie e nelle Classifiche adeguate, stipulava contratto di avvalimento con la C.T.C. RESTAURI SOCIETÀ COOPERATIVA, al fine di avvalersi del requisito di partecipazione dell'attestazione SOA Categoria OG 1 Classifica III – Categoria OG 11 Classifica II e OG 3 Classifica I. Per quanto sopra, la Commissione attesta il possesso del requisito mediante visura camerale della società ausiliaria.

Ciò posto, la Commissione – verificata la sussistenza di tutti i requisiti di partecipazione di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 con le modalità previste dall'articolo 99 del medesimo – ritiene soddisfatte le esigenze di comprova necessarie.

C.T.C. RESTAURI SOCIETÀ COOPERATIVA - società ausiliaria della DIAB S.R.L.:

- In merito alla verifica dell'adempimento delle prescrizioni previste dalla legge 68/1999, atteso che la visura camerale della società riporta un numero di dipendenti pari a 15, veniva avanzata la richiesta al Collocamento Mirato – Napoli con foglio prot. n. 0013722 in data 17.12.2025. Tenuto conto del mancato riscontro da parte del Collocamento Mirato, venivano chiesti chiarimenti alla società per il tramite della piattaforma di *e-procurement* “Acquisti in Rete PA”. Il legale rappresentante dell'impresa riscontrava dichiarando di non essere tenuto agli obblighi di cui all'art. 18 della Legge 68/99 in quanto l'impresa occupa un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità. Per quanto sopra, la Commissione rileva la non assoggettabilità del C.T.C. RESTAURI SOCIETÀ COOPERATIVA a quanto previsto dalla legge 68/1999 poiché al di sotto delle 15 unità lavorative.
- Il requisito di cui agli artt. 94, comma 6 e 95, comma 2 del D. Lgs 36/2023, attesa l'impossibilità di acquisire la pertinente documentazione tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) e il mancato riscontro dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Napoli al foglio prot. n. 0013720 in data 17.12.2025 dell'Ufficio Generale del Centro di Responsabilità Amministrativa M.M., dopo il decorso di 30 giorni dalla proposta di aggiudicazione, sulla base delle previsioni dell'art. 99, comma 3 *bis*, del D. Lgs. n. 36/2023, la Commissione ha acquisito la dichiarazione dalla C.T.C. RESTAURI SOCIETÀ COOPERATIVA relativa al requisito in parola, riconoscendone l'attitudine probatoria fino a contraria risultanza.

Ciò posto, la Commissione – verificata la sussistenza di tutti i requisiti di partecipazione di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 con le modalità previste dall'articolo 99 del medesimo – ritiene soddisfatte le esigenze di comprova necessarie.

SAICO S.R.L. in relazione al lotto 5:

In merito al possesso delle SOA di cui al para 7.1.2 del capitolato d'oneri, le stesse sono state comprovate mediante visura camerale della società.

Ciò posto, la Commissione – verificata la sussistenza di tutti i requisiti di partecipazione di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 con le modalità previste dall'articolo 99 del medesimo – ritiene soddisfatte le esigenze di comprova necessarie.

CO.IN.AP S.R.L. in relazione al lotto 6:

- In merito alla verifica dell'adempimento delle prescrizioni previste dalla legge 68/1999, atteso che da visura camerale della società risulta un numero di dipendenti pari a 9, pertanto inferiore ai 15 dipendenti richiesti dall'art 3, comma 1, della legge 68/1999, si ritiene soddisfatto tale adempimento.
- In merito al possesso delle SOA di cui al para 7.1.2 del capitolato d'oneri, la CO.IN.AP S.R.L., non essendo in possesso dell'attestazione SOA nelle Categorie e nelle Classifiche adeguate, stipulava contratto di avvalimento con la POLLARA CASTRENZE S.R.L., al fine avvalersi del requisito di partecipazione dell'attestazione SOA Categoria OG 1 Classifica IV e OG 3 Classifica V. Per quanto sopra, la Commissione attesta il possesso del requisito mediante visura camerale delle società ausiliaria. In ossequio alle previsioni di cui all'art. 30, comma 1, dell'Allegato II.12 del D. Lgs. 36/2023, la società si obbliga a subappaltare per intero le lavorazioni della categoria scorponabile OG11, non posseduta.

Ciò posto, la Commissione – verificata la sussistenza di tutti i requisiti di partecipazione di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 con le modalità previste dall'articolo 99 del medesimo – ritiene soddisfatte le esigenze di comprova necessarie.

POLLARA CASTRENZE S.R.L. - società ausiliaria della CO.IN.AP S.R.L.:

Il requisito di cui agli artt. 94, comma 6 e 95, comma 2 del D. Lgs 36/2023, attesa l'impossibilità di acquisire la pertinente documentazione tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) e il mancato riscontro dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Palermo al foglio prot. n. 0013723 in data 17/12/2025 dell'Ufficio Generale del Centro di Responsabilità Amministrativa M.M. dopo il decorso di 30 giorni dalla proposta di aggiudicazione sulla base delle previsioni dell'art. 99, comma 3 *bis*, del D. Lgs. n. 36/2023, la Commissione ha acquisito la dichiarazione dalla POLLARA CASTRENZE S.R.L. relativa al requisito in parola, riconoscendone l'attitudine probatoria fino a contraria risultanza.

Ciò posto, la Commissione – verificata la sussistenza di tutti i requisiti di partecipazione di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 con le modalità previste dall'articolo 99 del medesimo – ritiene soddisfatte le esigenze di comprova necessarie.

S.I.C.C.I. SUD SOCIETÀ IMPRESA COSTRUZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI S.R.L. in relazione al lotto 7:

- In merito alle annotazioni riportate sul Casellario informatico ANAC della società, la Commissione rileva che, stante il lasso di tempo trascorso dai fatti ivi riportati (risalenti agli anni 1999 e 2004) e l'assenza di ulteriori inadempienze, non vi sono elementi tali da far presagire una inaffidabilità da parte della società.
- In merito alla verifica dell'adempimento delle prescrizioni previste dalla legge 68/1999, atteso il responso pervenuto tramite Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, secondo cui l'ultimo prospetto informativo disabili presentato è relativo all'anno 2012, venivano chiesti chiarimenti alla società per il tramite della piattaforma di *e-procurement* "Acquisti in Rete PA". La società riscontrava di aver inviato all'ufficio competente – in data 24.09.2025 – la dichiarazione aggiornata relativa al nuovo prospetto. Inoltre, l'operatore economico riferiva che il suddetto prospetto deve essere trasmesso solo nei casi in cui avvengano dei cambiamenti nella situazione occupazionale tali da modificare l'obbligo o da incidere sul computo della quota di riserva. Per quanto sopra, la Commissione attesta il possesso del requisito in parola.

Ciò posto, la Commissione – verificata la sussistenza di tutti i requisiti di partecipazione di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 con le modalità previste dall'articolo 99 del medesimo – ritiene soddisfatte le esigenze di comprova necessarie.

CO.GE. S.R.L. in relazione al lotto 7:

- In merito alla verifica dell'adempimento delle prescrizioni previste dalla legge 68/1999, atteso il responso pervenuto tramite Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, secondo cui non è disponibile alcun prospetto informativo disabili, ai fini del corretto computo della forza lavoro rilevante ai sensi della legge 68/1999, tenuto conto della natura di impresa edile, venivano chiesti chiarimenti alla società per il tramite della piattaforma di *e-procurement* "Acquisti in Rete PA".
La società riscontrava comunicando che i dipendenti utili al fine del computo *ex art. 4* della legge 68/1999, sono in totale 10. Per quanto sopra la Commissione rileva la non assoggettabilità della CO.GE. S.R.L. a quanto previsto dalla legge 68/1999 poiché al di sotto delle 15 unità lavorative.
- In merito al requisito di cui all'art. 94, comma 6 del D. Lgs 36/2023, riscontrata l'irregolarità fiscale da parte della società rispetto ai debiti definitivamente accertati attraverso il responso pervenuto tramite Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, venivano richiesti chiarimenti alla società per il tramite della piattaforma di *e-procurement* "Acquisti in Rete PA". La società in parola comunicava che tutte le posizioni debitorie verso l'Agenzia Entrate-Riscossione risultano ad oggi integralmente oggetto di regolare rateizzazione, così come evidenziato dall'estratto della medesima Agenzia delle Entrate-Riscossione allegato alla dichiarazione fornita. La Commissione pertanto accerta la sussistenza del requisito in parola.
- In merito al possesso delle SOA di cui al para 7.1.2 del capitolato d'oneri, le stesse sono state comprovate mediante visura camerale delle società.

Ciò posto, la Commissione – verificata la sussistenza di tutti i requisiti di partecipazione di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 con le modalità previste dall'articolo 99 del medesimo – ritiene soddisfatte le esigenze di comprova necessarie.

Ardolino Francesco sas in relazione ai lotti 8 e 9:

- In merito alla verifica dell'adempimento delle prescrizioni previste dalla legge 68/1999, atteso il responso pervenuto tramite Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, secondo cui l'ultimo prospetto informativo disabili presentato è relativo all'anno 2023, venivano richiesti chiarimenti alla società per il tramite della piattaforma di *e-procurement* "Acquisti in Rete PA". La società comunicava che dall'ultimo prospetto informativo, trasmesso in data 17.01.2024, non vi sono stati cambiamenti nella situazione occupazionale tali da modificare l'obbligo di legge o da incidere sul computo della quota di riserva. La Commissione pertanto accerta la sussistenza del requisito in parola.
- In merito al possesso delle SOA di cui al para 7.1.2 del capitolato d'oneri, la Ardolino Francesco sas, non essendo in possesso dell'attestazione SOA nelle Categorie e nelle Classifiche adeguate, stipulava contratto di avvalimento con la società I.O.P.P.S. 999 S.R.L. al fine di avvalersi del requisito di partecipazione dell'attestazione SOA Categoria OG 1 Classifica III-*bis* – Categoria OG 11 Classifica II e OG 3 Classifica II. Per quanto sopra, la Commissione attesta il possesso del requisito mediante visura camerale della società ausiliaria.

Ciò posto, la Commissione – verificata la sussistenza di tutti i requisiti di partecipazione di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 con le modalità previste dall'articolo 99 del medesimo – ritiene soddisfatte le esigenze di comprova necessarie.

I.O.P.P.S. 999 S.R.L. - società ausiliaria della Ardolino Francesco sas:

- In merito alla verifica dell'adempimento delle prescrizioni previste dalla legge 68/1999, atteso che da visura camerale della società risulta un numero di dipendenti pari a 1, pertanto inferiore ai 15 dipendenti richiesti dall'art 3, comma 1, della legge 68/1999, si ritiene soddisfatto tale adempimento.

Ciò posto, la Commissione – verificata la sussistenza di tutti i requisiti di partecipazione di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 con le modalità previste dall'articolo 99 del medesimo – ritiene soddisfatte le esigenze di comprova necessarie.

La Commissione, in conformità al parere del MIT nr. 2722 del 26.09.2024, emesso ai sensi dell'art. 223, comma 10, del D. Lgs. n. 36/2023, nonché di quanto deliberato dalla Corte dei conti – Sezione Centrale del controllo di legittimità sugli atti del Governo e delle Amministrazioni dello Stato con delibera n. SCCLEG/17/2025/PREV, in assenza di fondati elementi tali da poter far presagire la presenza di procedimenti penali pendenti a carico dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3, del Codice, ha ritenuto di non dover procedere all'acquisizione dei certificati dei carichi penali pendenti, nell'ambito di discrezionalità riconosciuta con il parere e la deliberazione in parola.

LA COMMISSIONE

PRESIDENTE

C.C. (CM) Saverio DAMIANO



MEMBRO

T.V. (CM) Sofia MICALIZZI



MEMBRO E SEGRETARIO

S.T.V. (CM) Alessandro PORTO



Per presa visione e concordanza:
**IL RESPONSABILE UNICO DEL
PROGETTO**

C.F. (INFR) Luigi CIRIELLO



Per presa visione:

IL CAPO UFFICIO GENERALE

Ammiraglio Ispettore Capo Pierluigi MONGELLI

